

## CONTENIDO

- Estados de Situación Financiera
- Estados de Resultados Integrales por Función
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo
- Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

# CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

## Indice de contenido

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Estados de Situación Financiera                                                       | 1  |
| Estados de Resultados Integrales Por Función                                          | 3  |
| Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado                                  | 4  |
| Estados de Flujos de Efectivo                                                         | 5  |
| Notas a los Estados Financieros                                                       | 6  |
| 1 Entidad que Reporta                                                                 | 6  |
| (a) Información de la entidad                                                         | 6  |
| 2 Bases de Preparación                                                                | 7  |
| (a) Estados Financieros                                                               | 7  |
| (b) Responsabilidad de la información y estados contables                             | 7  |
| (c) Período cubierto                                                                  | 8  |
| (d) Bases de medición                                                                 | 8  |
| (e) Moneda funcional y de presentación                                                | 8  |
| (f) Presentación de estados financieros                                               | 8  |
| 3 Políticas Contables Significativas                                                  | 9  |
| (a) Bases de conversión                                                               | 9  |
| (b) Moneda extranjera y unidad de reajuste                                            | 9  |
| (c) Instrumentos financieros                                                          | 9  |
| (d) Propiedad, planta y equipo                                                        | 10 |
| (e) Deterioro                                                                         | 11 |
| (f) Provisiones                                                                       | 11 |
| (g) Ingresos                                                                          | 12 |
| (h) Ingresos y gastos financieros                                                     | 12 |
| (i) Impuesto a las ganancias                                                          | 12 |
| (j) Dividendo mínimo                                                                  | 13 |
| (k) Instrumentos financieros                                                          | 13 |
| 4 Nuevos pronunciamientos contables                                                   | 14 |
| 5 Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura (No auditado)              | 20 |
| 6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo                                                 | 21 |
| 7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar                                     | 21 |
| 8 Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes                             | 21 |
| 9 Otros Activos No financieros Corrientes                                             | 22 |
| 10 Propiedad, Planta y Equipo                                                         | 22 |
| 11 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes | 24 |
| 12 Saldos y transacciones con entidades relacionadas                                  | 24 |
| 13 Otras provisiones a corto plazo                                                    | 26 |
| 14 Provisiones por beneficio a los empleados, corriente                               | 26 |
| 15 Provisiones por beneficio a los empleados, no corriente                            | 27 |
| 16 Otros pasivos no financieros no corrientes                                         | 28 |
| 17 Patrimonio                                                                         | 29 |
| 18 Ingresos de actividades ordinarias                                                 | 31 |
| 19 Costo de Ventas                                                                    | 31 |
| 20 Gastos de Administración                                                           | 31 |
| 21 Ingresos financieros                                                               | 32 |
| 22 Otras Ganancias                                                                    | 32 |
| 23 Contingencias                                                                      | 32 |
| 24 Hechos posteriores                                                                 | 32 |

Estados Financieros

**CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA  
CLINICO MOLECULAR S.A.**

31 de diciembre de 2025 y 2024

**CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.**

Estados de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

|                                                                | <b>Nota</b> | <b>31.12.2025</b><br>M\$ | <b>31.12.2024</b><br>M\$ |
|----------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Activos:</b>                                                |             |                          |                          |
| <b>Activos corrientes</b>                                      |             |                          |                          |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                            | <b>6</b>    | 480.449                  | 712.459                  |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar,<br>corrientes | <b>7</b>    | -                        | 8.568                    |
| Cuentas por cobrar a Entidades relacionadas, corrientes        | <b>8</b>    | 18.620                   | 43.060                   |
| Otros Activos No Financieros corrientes                        | <b>9</b>    | -                        | 1.515                    |
| <b>Total activos corrientes</b>                                |             | <b>499.069</b>           | <b>765.602</b>           |
| <b>Activos no corrientes</b>                                   |             |                          |                          |
| Propiedad, planta y equipo                                     | <b>10b</b>  | 6.383                    | 5.013                    |
| <b>Total activos no corrientes</b>                             |             | <b>6.383</b>             | <b>5.013</b>             |
| <b>Total activos</b>                                           |             | <b>505.452</b>           | <b>770.615</b>           |

Las notas adjuntas 1 a la 24 forman parte integral de los presentes estados financieros.

# CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Estados de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

|                                                                     | Nota | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|---------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Patrimonio y pasivos</b>                                         |      |                   |                   |
| <b>Pasivos corrientes</b>                                           |      |                   |                   |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes | 11   | 23.518            | 16.007            |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes              | 12   | 3.639             | 10.215            |
| Otras provisiones a corto plazo                                     | 13   | 19.611            | 3.222             |
| Provisiones por beneficio a los empleados, corriente                | 14   | 17.114            | 11.599            |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                                     |      | <b>63.882</b>     | <b>41.043</b>     |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                                        |      |                   |                   |
| Provisiones por beneficio a los empleados, no corriente             | 15   | 67.349            | 61.473            |
| Otros pasivos no financieros, no corrientes                         | 16   | 396.294           | 459.028           |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                                  |      | <b>463.643</b>    | <b>520.501</b>    |
| <b>Patrimonio</b>                                                   |      |                   |                   |
| Capital pagado                                                      | 17 a | 5.548.389         | 5.548.389         |
| Resultados acumulados                                               | 17 d | (5.535.544)       | (5.304.400)       |
| Otras reservas                                                      | 17 e | (34.918)          | (34.918)          |
| <b>Total patrimonio</b>                                             |      | <b>(22.073)</b>   | <b>209.071</b>    |
| <b>Total patrimonio y pasivos</b>                                   |      | <b>505.452</b>    | <b>770.615</b>    |

Las notas adjuntas 1 a la 24 forman parte integral de los presentes estados financieros.

**CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.**

Estados de Resultados Integrales por Función  
Por los años terminados Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

|                                              | <b>Nota</b> | <b>31.12.2025</b><br>M\$ | <b>31.12.2024</b><br>M\$ |
|----------------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias           | <b>18</b>   | 548.720                  | 332.218                  |
| Costo de ventas                              | <b>19</b>   | <u>(699.496)</u>         | <u>(418.259)</u>         |
| <b>Pérdida bruta</b>                         |             | <b><u>(150.777)</u></b>  | <b><u>(86.041)</u></b>   |
| Gastos de administración                     | <b>20</b>   | (89.117)                 | (61.146)                 |
| <b>Pérdidas de actividades operacionales</b> |             | <b><u>(239.894)</u></b>  | <b><u>(147.187)</u></b>  |
| Ingresos financieros                         | <b>21</b>   | 8.796                    | 15.164                   |
| Otras ganancias (pérdidas)                   | <b>22</b>   | <u>(47)</u>              | <u>72</u>                |
| <b>Pérdida antes de impuestos</b>            |             | <b><u>(231.144)</u></b>  | <b><u>(131.951)</u></b>  |
| <b>Pérdida del año</b>                       |             | <b><u>(231.144)</u></b>  | <b><u>(131.951)</u></b>  |
| <b>Estado de Otros Resultados integrales</b> |             |                          |                          |
| Pérdida del año                              |             | <u>(231.144)</u>         | <u>(131.951)</u>         |
| <b>Total Resultado Integral</b>              |             | <b><u>(231.144)</u></b>  | <b><u>(131.951)</u></b>  |

Las notas adjuntas 1 a la 24 forman parte integral de los presentes estados financieros.

# CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidado  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

|                                                                   |            | Capital<br>emitido | Capital<br>Suscrito<br>pendiente<br>de pago | Capital<br>pagado | Otras<br>reservas | Resultados<br>acumulados | Patrimonio<br>neto |
|-------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
|                                                                   | Nota<br>17 | M\$                | M\$                                         | M\$               | M\$               | M\$                      | M\$                |
| <b>Patrimonio inicial</b>                                         |            |                    |                                             |                   |                   |                          |                    |
| <b>Período actual 01/01/2025</b>                                  | -          | <u>5.548.389</u>   | <u>-</u>                                    | <u>5.548.389</u>  | <u>(34.918)</u>   | <u>(5.304.400)</u>       | <u>209.071</u>     |
| Ajuste de proyecto                                                |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | -                        | -                  |
| Resultado Integral:                                               |            |                    |                                             |                   |                   |                          |                    |
| Ganancia (pérdida) del año                                        |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | (231.144)                | (231.144)          |
| Total Resultado Integral                                          |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | (231.144)                | (231.144)          |
| Emisión de patrimonio                                             | -          | -                  | -                                           | -                 | -                 | -                        | -                  |
| Pagos UC                                                          |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | -                        | -                  |
| Pagos Recalcine                                                   |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | -                        | -                  |
| <b>Total incrementos<br/>(disminuciones) en el<br/>Patrimonio</b> |            | <u>-</u>           | <u>-</u>                                    | <u>-</u>          | <u>-</u>          | <u>-</u>                 | <u>-</u>           |
| <b>Patrimonio (déficit) final<br/>período actual 31/12/2025</b>   | -          | <u>5.548.389</u>   | <u>-</u>                                    | <u>5.548.389</u>  | <u>(34.918)</u>   | <u>(5.535.544)</u>       | <u>(22.073)</u>    |
|                                                                   |            | Capital<br>emitido | Capital<br>Suscrito<br>pendiente<br>de pago | Capital<br>pagado | Otras<br>reservas | Resultados<br>acumulados | Patrimonio<br>neto |
|                                                                   | Nota       | M\$                | M\$                                         | M\$               | M\$               | M\$                      | M\$                |
| <b>Patrimonio inicial</b>                                         |            |                    |                                             |                   |                   |                          |                    |
| <b>Período actual 01/01/2024</b>                                  | -          | <u>5.548.389</u>   | <u>-</u>                                    | <u>5.548.389</u>  | <u>(34.918)</u>   | <u>(5.172.449)</u>       | <u>341.022</u>     |
| Ajuste de proyecto                                                |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | -                        | -                  |
| Resultado Integral:                                               |            |                    |                                             |                   |                   |                          |                    |
| Ganancia (pérdida) del año                                        |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | (131.951)                | (131.951)          |
| Total Resultado Integral                                          |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | (131.951)                | (131.951)          |
| Emisión de patrimonio                                             | -          | -                  | -                                           | -                 | -                 | -                        | -                  |
| Pagos UC                                                          |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | -                        | -                  |
| Pagos Recalcine                                                   |            | -                  | -                                           | -                 | -                 | -                        | -                  |
| <b>Total incrementos<br/>(disminuciones) en el<br/>Patrimonio</b> |            | <u>-</u>           | <u>-</u>                                    | <u>-</u>          | <u>-</u>          | <u>-</u>                 | <u>-</u>           |
| <b>Patrimonio (déficit) final<br/>período actual 31/12/2024</b>   | -          | <u>5.548.389</u>   | <u>-</u>                                    | <u>5.548.389</u>  | <u>(34.918)</u>   | <u>(5.304.400)</u>       | <u>209.071</u>     |

Las notas adjuntas 1 a la 24 forman parte integral de los presentes estados financieros.

# CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Estados de Flujos de Efectivo  
Por los años terminados Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

|                                                                                                                                   | Nota | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                                                 |      |                   |                   |
| <b>Clases de cobros por actividades de operación</b>                                                                              |      |                   |                   |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                                                              |      | 8.568             | 20.273            |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios                                                                       |      | (46.995)          | (50.903)          |
| Pagos a y por cuenta de los empleados                                                                                             |      | (192.057)         | (192.198)         |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                                           |      | <b>(230.484)</b>  | <b>(222.828)</b>  |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                                 |      |                   |                   |
| Compras de propiedades, planta y equipo                                                                                           |      | (290)             | (4.629)           |
| Proyectos de investigación                                                                                                        |      | (310.032)         | (546.160)         |
| Colocación o Rescate de fondos en depósitos a plazo fijo                                                                          |      | 8.796             | 15.164            |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                           |      | <b>(301.526)</b>  | <b>(535.625)</b>  |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                              |      |                   |                   |
| Importes procedentes de la emisión de acciones                                                                                    |      | -                 | -                 |
| Aportes Recalcine MOU                                                                                                             |      | -                 | -                 |
| Aportes Corfo                                                                                                                     | 16   | 300.000           | 300.000           |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                        |      | <b>300.000</b>    | <b>300.000</b>    |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b> |      | <b>(232.010)</b>  | <b>(458.453)</b>  |
| <b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                  |      | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                                       |      | <b>(232.010)</b>  | <b>(458.453)</b>  |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>                                                               | 6    | <b>712.459</b>    | <b>1.170.912</b>  |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>                                                                   | 6    | <b>480.449</b>    | <b>712.459</b>    |

Las notas adjuntas 1 a la 24 forman parte integral de los presentes estados financieros.

## CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(1) Entidad que Reporta**

#### **(a) Información de la entidad**

Con fecha 13 de diciembre de 2007, en Santiago de Chile se constituyó por escritura pública, la Sociedad denominada “Consortio Tecnológico en Biomedicina Clínico Molecular S.A.”, que para todos los fines y efectos pertinentes, incluso ante los bancos, podrá usar el nombre de fantasía “BiomedicinalResearchConsortium-Chile”.

Consortio Tecnológico en Biomedicina Clínico Molecular S.A., es una sociedad anónima cerrada, su Rut es el 76.011.738-2, y su domicilio legal corresponde a Alameda 440 piso 13, comuna de Santiago, Chile.

El objetivo de la Compañía es la implementación, ejecución y desarrollo de programas de investigación relacionados con la salud de las personas, y productos que solucionen y mejoren la salud humana, tanto a nivel nacional como internacional. Su duración inicial era de 15 años, sin perjuicio de que los socios puedan extender este plazo. Con fecha 1° de junio 2022, se extendió el plazo de vigencia de la sociedad por cinco años, a contar del 13 de diciembre 2022, según Junta Extraordinaria de Accionistas.

En relación al financiamiento con fondos públicos para el Concurso de Programas de Consorcios de Corfo proyecto 13CTI-21526, estaba contemplado hasta noviembre del 2023, sin embargo por bases se extendió por un periodo de 24 meses, el desarrollo del proyecto “VacunaMaetapneumovirus”, quedando con la debida autorización de CORFO hasta el 30 de noviembre 2025. Adicionalmente, se solicitó con fecha 12 de noviembre 2025, la suspensión del proyecto por un periodo de 12 meses, siendo esta petición aprobada por Corfo y otorgado el nuevo plazo el 02 de diciembre 2026 y gestionando actualmente garantías con cobertura hasta el 31 de julio 2027.

Adicionalmente al proyecto anterior, desde al año 2021 se trabajó en una plan de continuidad para una etapa 3.0 de este Consorcio. El plan fue definir el mix de recursos que se utilizaran para tales efectos, ( Público, Privado y por retornos de proyectos transferidos) con la finalidad de apoyar nuevos proyectos científicos con que puedan ser transformados en productos de alto impacto en el Area de salud. Conforme con ello, con fecha 26 de septiembre 2023 se nos informó la adjudicación del proyecto código 23CTEC-250091 “CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA APLICADA PARA EL DESARROLLO Y TRANSFERENCIA DE SOLUCIONES EN PREVENCIÓN, DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO DE ENFERMEDADES HUMANAS”, el cual tiene una fecha de termino de el 21 de diciembre del 2027.

Los presentes estados financieros de Consortio Tecnológico en Biomedicina Clínico Molecular S.A. correspondientes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido revisado y ratificados para su emisión en sesión celebrada el día 06 de abril de 2026.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(2) Bases de Preparación**

#### **(a) Estados Financieros**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” en su sigla en inglés) emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, y de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2025, que se incluyen en el presente a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados, consistentes con los utilizados durante el presente año 2025.

En la preparación de los presentes estados financieros, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

#### **(b) Responsabilidad de la información y estados contables**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de Consorcio Tecnológico en Biomedicina Clínico Molecular S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, según los requerimientos.

En la preparación de los presentes estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(2) Bases de Preparación, continuación**

#### **(c) Período cubierto**

Los presentes estados financieros anuales cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo, por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

#### **(d) Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros derivados que son valorizados al valor razonable.
- Los instrumentos financieros que son valorizados al valor razonable con ajuste en resultado.
- Los activos financieros disponibles para la venta son valorizados al valor razonable con ajuste en otros resultados integrales.

#### **(e) Moneda funcional y de presentación**

La moneda funcional para Consorcio Tecnológico se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que opera. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad, se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas provenientes de las operaciones en moneda extranjera distinta de la moneda funcional son registradas en el estado de resultados en diferencias de cambio.

Para el caso del presente estado financiero, el peso chileno es la moneda funcional y de reporte.

#### **(f) Presentación de estados financieros**

##### **Estado de Situación Financiera**

La Sociedad ha optado por presentar su estado de situación financiera clasificado en corriente y no corriente.

##### **Estado de Resultados Integrales**

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

##### **Estado de Flujo de Efectivo**

La Sociedad, presenta su estado de flujo de efectivo por el método directo.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (3) Políticas Contables Significativas

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los ejercicios presentados en los presentes estados financieros y han sido aplicadas consistentemente por la Sociedad.

#### (a) Bases de conversión

Las bases de conversión utilizadas en presentes estados financieros, son las siguientes:

|      | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|------|------------|------------|
| UF   | 39.727,96  | 38.416,69  |
| US\$ | 907,13     | 996,46     |

#### (b) Moneda extranjera y unidad de reajuste

##### Transacciones en moneda extranjera y unidad de reajuste

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional son convertidas a la moneda funcional al tipo de cambio a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas de la moneda funcional, son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados del ejercicio.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento “U.F.” son valorizadas al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E. – Chile).

#### (c) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y otras cuentas por pagar. Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable, con cambios en resultados, más los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe de acuerdo a lo indicado por las NIIF.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(3) Políticas Contables Significativas, continuación**

#### **(d) Propiedad, planta y equipo**

##### **(d.1) Reconocimiento y medición**

Los elementos de propiedad, planta y equipo son valorizados al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo comprende su precio de compra, los derechos de importación y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para el uso al cual fue destinado.

El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales, de la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo quede en condiciones de operación para su uso previsto y los costos de desmantelar, remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, cuando esta sea aplicable.

Los costos de préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción que califiquen, son reconocidos como parte del costo de los elementos de propiedad, planta y equipos.

Cuando partes de un elemento de propiedad, planta y equipo, poseen vidas útiles distintas y son significativas en valor, son registradas y depreciadas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta o retiro de un elemento de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el monto obtenido de la venta con el valor libro del elemento y se reconocen netas dentro de “Otras ganancias (pérdidas)” en el estado de resultados.

##### **(d.2) Costos posteriores**

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido a su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros esperados fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento, son registrados como un cargo a resultados en el momento en que son incurridos.

##### **(d.3) Depreciación**

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre la vida útil estimada de cada componente de una partida de propiedad, planta y equipo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Sociedad obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (3) Políticas Contables Significativas, continuación

#### (d) Propiedad, planta y equipo, continuación

##### (d.3) Depreciación, continuación

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

| <b>Grupo de activos</b> | <b>Vida útil<br/>estimada (años)</b> |
|-------------------------|--------------------------------------|
| Equipos Industriales    | 10 - 15                              |
| Equipos de computacion  | 4 - 8                                |
| Muebles                 | 4 - 8                                |

Los métodos de depreciación y vidas útiles son revisados en cada fecha de cierre y ajustados en caso que sea necesario.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

#### (e) Deterioro:

##### (e.1) Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta reconocido anteriormente en el patrimonio es transferida a resultados.

##### (e.2) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo propiedades de inversión, inventarios e impuestos diferidos, es revisado anualmente para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios entonces se estima el importe recuperable del activo.

#### (f) Provisiones

Una provisión se reconoce si, como resultado de un suceso pasado, la Sociedad posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de recursos económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuestos que refleja la evaluación actual del mercado, del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(3) Políticas Contables Significativas, continuación**

#### **(g) Ingresos**

La Sociedad reconoce bajo ingresos operacionales una parte de la realización de la obligación con la Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica “Conicyt” o Comité Innova Chile, asemejándola a una subvención, de acuerdo con NIC 20. Estos aportes son registrados en ingresos, una vez rendidos y aprobados. Dado que es el momento en donde se tiene la seguridad razonable que la entidad cumplirá con las condiciones ligadas a ellas y se recibirán las subvenciones. Adicionalmente, la Sociedad posee otra fuente de ingresos correspondiente a servicios de asesorías prestados a entidades que también se desarrollan en el área de la investigación.

#### **(h) Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos, ingresos por dividendos, ganancias por la venta de activos financieros disponibles para la venta, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y ganancias en instrumentos derivados que son reconocidas en resultado. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectiva. Los ingresos por dividendos son reconocidos en resultados en la fecha en que se establece el derecho a recibir pagos.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, cambios en descuentos en las provisiones, cambios en el valor razonable de activos financieros con efecto en resultados, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de derivados que son reconocidas en resultados.

#### **(i) Impuesto a las ganancias**

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos y es reconocido como cargo o abono a resultados excepto en el caso que esté relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce con efecto en patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas a la fecha del estado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos usando el método del estado de situación financiera, determinando las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de los reportes financieros y los montos usados con propósitos impositivos. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(3) Políticas Contables Significativas, continuación**

#### **(i) Impuesto a las ganancias, continuación**

Un activo por impuestos diferidos es reconocido en la medida en que sea probable que las ganancias y pérdidas imponibles futuras estén disponibles en el momento en que la diferencia temporaria pueda ser utilizada. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no es probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se han efectuado registros de activos por impuestos diferidos, en consideración a que no se estima la generación de utilidades tributarias en un mediano plazo.

La Sociedad está sujeta al método semi integrado, la tasa vigente del impuesto de Primera Categoría para el año comercial es de un 27%.

#### **(j) Dividendo mínimo**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se ha registrado provisión por dividendos, considerando que la Sociedad presenta resultados acumulados negativos.

#### **(k) Instrumentos Financieros**

##### **(k.1) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo**

- (1)** Activos financieros valorizados a valor justo.
- (2)** Activos financieros valorizados a costo amortizado.
- (3)** Pasivos financieros valorizados a valor justo
- (4)** Pasivos financieros valorizados al costo amortizado.

##### **(k.2) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable**

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- **Efectivo y equivalentes al efectivo:** La Sociedad ha estimado que el valor justo de este activo es igual a su importe en libros.
- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas cobrar a entidades relacionadas:** El valor razonable de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, se estima como los flujos de efectivo que serán recuperados por la Sociedad al momento de efectuar la cobranza, menos la respectiva estimación de deterioro del activo.
- **Otros activos financieros, corrientes:** Dado que son anticipos efectivo, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(3) Políticas Contables Significativas, continuación**

#### **(k) Instrumentos Financieros, continuación**

##### **(k.2) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable, continuación**

- **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas pagar a entidades relacionadas:** Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

### **(4) Nuevos Pronunciamientos – diciembre de 2025 (Full IFRS)**

#### **1. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas aplicadas por primera vez**

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Asimismo, IAS 8 en su párrafo 28 requiere revelar las normas que han entrado en vigencia en el período y que han sido aplicadas por primera vez, describiendo el impacto que representa en los estados financieros, incluyendo aquellos efectos retrospectivos, según lo dispuesto en cada nueva norma y lo establecido en la propia IAS 8.

#### **2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas emitidas pero que aún no han entrado en vigencia**

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Por otra parte, IAS 8 en su párrafo 30 requiere revelar información sobre un inminente cambio en una política contable, en caso de que la entidad tenga todavía pendiente la aplicación de una norma nueva ya emitida, pero que aún no haya entrado en vigencia. Además, requiere revelar información pertinente, ya sea conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de una nueva norma tendrá sobre los estados financieros de la entidad, en el periodo de aplicación inicial.

## CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (4) Nuevos Pronunciamientos – diciembre de 2025 (Full IFRS), continuación.

#### CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES Y RELEVELACIONES

##### NUEVAS NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS

La Compañía adoptó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2025. **La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.**

Las normas, interpretaciones y enmiendas a *las Normas de Contabilidad de las NIIF* que entraron en vigencia a partir del 1 de enero de 2025, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

| Enmiendas |                             | Fecha de aplicación<br>obligatoria |
|-----------|-----------------------------|------------------------------------|
| NIC 21    | Falta de intercambiabilidad | 1 de enero de 2025                 |

Las enmiendas a la NIC 21 *Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera*, especifican cómo una entidad debe evaluar si una moneda es convertible y cómo debe determinar un tipo de cambio al contado cuando no existe convertibilidad. Las enmiendas también exigen la revelación de información que permita a los usuarios de sus estados financieros comprender cómo la falta de convertibilidad de una moneda a otra afecta, o se espera que afecte, el rendimiento financiero, la situación financiera y los flujos de efectivo de la entidad.

Las enmiendas entran en vigencia para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Al aplicar las enmiendas, no está permitido reexpresar la información comparativa.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2025, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la Compañía.

## CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (4) Nuevos Pronunciamientos – diciembre de 2025 (Full IFRS), continuación.

#### NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS (NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS) CONTABLES CON APLICACIÓN EFECTIVA PARA PERIODOS ANUALES INICIADOS EN O DESPUES DEL 1 DE ENERO DE 2026

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a *las Normas de Contabilidad de las NIIF*, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha adoptado estas normas en forma anticipada:

| Pronunciamientos y Enmiendas                   |                                                                                                                     | Fecha de aplicación obligatoria |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| NIIF 9 y NIIF 7                                | Clasificación y medición de los instrumentos financieros                                                            | 1 de enero de 2026              |
| NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7        | Mejoras anuales a las IFRS                                                                                          | 1 de enero de 2026              |
| NIIF 9 y NIIF 7                                | Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza                                                  | 1 de enero de 2026              |
| NIIF 18                                        | Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros                                                     | 1 de enero de 2027              |
| NIIF 19                                        | Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar                                        | 1 de enero de 2027              |
| NIC 21                                         | Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria – Enmiendas a la NIC 21                                  | 1 de enero de 2027              |
| NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 | Enmiendas a los Ejemplos Ilustrativos                                                                               | No especificada                 |
| NIIF 10 y NIC 28                               | Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto | Por determinar                  |

#### NIIF 9 y NIIF 7 Clasificación y medición de los instrumentos financieros

En mayo de 2024, [IASB/el Consejo] emitió enmiendas a la clasificación y medición de los instrumentos financieros que:

1. Clarifican que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la “fecha de liquidación”, es decir, cuando la obligación vinculada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para su baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
2. Clarifican cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) y otras características contingentes similares.
3. Clarifican el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente,

## CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(4) Nuevos Pronunciamientos – diciembre de 2025 (Full IFRS), continuación.**

#### **NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS (NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS) CONTABLES CON APLICACIÓN EFECTIVA PARA PERIODOS ANUALES INICIADOS EN O DESPUES DEL 1 DE ENERO DE 2026**

4. Requieren revelaciones adicionales en la NIIF 7 para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ASG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Las enmiendas serán efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Las entidades pueden adoptar anticipadamente las modificaciones que se relacionan con la clasificación de activos financieros más las revelaciones relacionadas y aplicar las otras modificaciones más adelante.

Los nuevos requisitos se aplicarán retrospectivamente con un ajuste en el saldo de apertura de los resultados acumulados. No es necesario reexpresar períodos anteriores. Además, se requiere que una entidad revele información sobre los activos financieros que cambian su categoría de medición debido a las modificaciones.

**La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.**

#### **Mejoras anuales a las NIIF**

En julio de 2024 [IASB/el Consejo] emitió las mejoras anuales a las NIIF que afectan NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7. Las mejoras anuales se limitan a cambios que aclaran la redacción de una norma o corrigen consecuencias no deseadas relativamente menores, equivocaciones o conflictos entre los requisitos de las normas NIIF que pueden ser causados por descripciones imprecisas.

Estas enmiendas aplican para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada.

**La Compañía realizará la evaluación del impacto de las enmiendas una vez entren en vigencia.**

#### **Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza**

En diciembre de 2024, [IASB/el Consejo] emitió las enmiendas a NIIF 9 *Instrumentos Financieros* y a la NIIF 7 *Instrumentos Financieros: Información a Revelar*, relativos a los contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza que:

1. Aclaran la aplicación de los requisitos del concepto de “uso propio”.
2. Permiten la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura.
3. Agregan nuevos requisitos de revelaciones para permitir a los inversores entender el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una entidad.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(4) Nuevos Pronunciamientos – diciembre de 2025 (Full IFRS), continuación.**

#### **NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS (NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS) CONTABLES CON APLICACIÓN EFECTIVA PARA PERIODOS ANUALES INICIADOS EN O DESPUES DEL 1 DE ENERO DE 2026**

Las enmiendas entrarán en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen el 1 de enero de 2026 o después. Se permite la adopción anticipada, pero la misma debe ser revelada. Las aclaraciones sobre los requisitos de “uso propio” deben aplicarse retrospectivamente, pero las directrices que permiten la contabilidad de cobertura deben aplicarse prospectivamente a las nuevas relaciones de cobertura designadas en o después de la fecha de aplicación inicial.

#### **NIIF 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros**

En abril de 2024, [IASB/el Consejo] emitió la NIIF 18, que sustituye a la NIC 1. Si bien se han incorporado varias secciones de la NIC 1 con cambios limitados, la NIIF 18 introduce nuevos requisitos de presentación en el estado de resultados, incluyendo totales y subtotales específicos. También exige la revelación de las medidas de rendimiento definidas por la administración e incluye nuevos requisitos para la agregación y desagregación de la información financiera con base en las funciones identificadas de los estados financieros principales y las notas.

Se han realizado modificaciones de alcance limitado a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo, y algunos requisitos previamente incluidos en la NIC 1 se han trasladado a la NIC 8, que ahora se denomina NIC 8 Bases de Preparación de los Estados Financieros.

La NIIF 18 y todas las modificaciones consiguientes entran en vigor para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiéndose su aplicación anticipada. Se requiere su aplicación retroactiva.

**La Compañía realizará la evaluación del impacto de esta nueva norma una vez entre en vigencia.**

#### **NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar**

En mayo de 2024, [IASB/el Consejo] emitió la NIIF 19, que permite a las entidades elegibles optar por aplicar sus requisitos de revelación reducidos, a la vez que aplican los requisitos de reconocimiento, medición y presentación de otras Normas de Contabilidad de las NIIF. Para ser elegible, al final del período sobre el que se informa, una entidad debe ser una subsidiaria según se define en la NIIF 10, no puede rendir cuentas públicamente y debe tener una matriz (última o intermedia) que prepare estados financieros consolidados, disponibles para uso público, que cumplan con las Normas de Contabilidad *de las* NIIF.

La NIIF 19 entrará en vigor para los períodos sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2027, permitiéndose su aplicación anticipada.

## **CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(4) Nuevos Pronunciamientos – diciembre de 2025 (Full IFRS), continuación.**

#### **NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS (NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS) CONTABLES CON APLICACIÓN EFECTIVA PARA PERIODOS ANUALES INICIADOS EN O DESPUES DEL 1 DE ENERO DE 2026**

**La Compañía realizará la evaluación del impacto de esta nueva norma una vez entre en vigencia.**

#### **Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria – Enmiendas a la NIC 21**

En noviembre de 2025, [IASB/el Consejo] emitió Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria - Enmiendas a la NIC 21. Las enmiendas requieren la conversión desde una moneda funcional no hiperinflacionaria a una moneda de presentación hiperinflacionaria utilizando el tipo de cambio de cierre.

Si la moneda funcional de una entidad es la moneda de una economía no hiperinflacionaria, pero su moneda de presentación es la moneda de una economía hiperinflacionaria, sus resultados y su situación financiera se traducen a la moneda de presentación convirtiendo todos los importes (es decir, activos, pasivos, partidas del patrimonio, ingresos y gastos) y todas las cifras comparativas al tipo de cambio de cierre de la fecha del estado de situación financiera más reciente. Una entidad cuya moneda funcional y moneda de presentación sea la moneda de una economía hiperinflacionaria, reexpresa los importes comparativos de una operación en el extranjero, cuya moneda funcional es la de una economía no hiperinflacionaria, aplicando el índice general de precios, de acuerdo con el párrafo 34 de la NIC 29, a las cifras comparativas de dicha operación extranjera.

Las enmiendas aplican para los períodos anuales que comiencen el o después del 1 de enero de 2027, y se permite su aplicación anticipada

#### **Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros**

En noviembre de 2025, [IASB/el Consejo] emitió las Enmiendas a los Ejemplos Ilustrativos de las NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 – Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros (“los ejemplos”), que agregaron ejemplos ilustrativos a varias normas contables NIIF.

Los ejemplos tienen como objetivo mejorar la información sobre riesgos climáticos y otras incertidumbres presentada en los estados financieros, particularmente para atender las preocupaciones de las partes interesadas respecto a la consistencia de la información dentro de los informes financieros de propósito general, y la suficiencia de la información sobre riesgos relacionados con el clima y otras incertidumbres dentro de los estados financieros.

Estos ejemplos ilustran requerimientos existentes en las normas contables NIIF. No agregan ni modifican los requerimientos vigentes.

## CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(4) Nuevos Pronunciamientos – diciembre de 2025 (Full IFRS), continuación.**

#### **Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros**

Los temas tratados en los ejemplos comprenden los siguientes aspectos:

- Juicios relacionados con la materialidad
- Supuestos: requisitos específicos aplicables a las pruebas de deterioro
- Supuestos: requisitos generales
- Riesgo de crédito
- Provisiones para desmantelamiento y restauración de sitios
- Revelación de información desagregada en las notas a los estados financieros

Los ejemplos **no tienen una fecha de vigencia** ni requerimientos de transición.

#### **NIIF 10 Estados Financieros Consolidados y NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto**

Las enmiendas a NIIF 10 *Estados Financieros Consolidados* y NIC 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos* (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que [IASB/el Consejo] está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

**La Compañía realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.**

### **(5) Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura (No Auditado)**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la Compañía.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía.

## **CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(5) Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura (No Auditado), continuación.**

#### **(a) Riesgo de mercado**

Es posible que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Administración de Consorcio Tecnológico en Biomedicina Clínico Molecular S.A.. Ésta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

#### **(b) Riesgo de tipo de cambio**

La Sociedad se encuentra expuesta a riesgo de tipo de cambio debido a que parte de su abastecimiento se realiza en el extranjero.

#### **(c) Riesgo de crédito**

Afecta a los saldos de efectivo y equivalente, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de Consorcio Tecnológico en Biomedicina Clínico Molecular S.A. de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente de efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por las entidades financieras, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad.

## CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (6) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el efectivo y equivalente de efectivo se compone de la siguiente forma:

|                      | 31.12.2025     | 31.12.2024     |
|----------------------|----------------|----------------|
|                      | M\$            | M\$            |
| Saldos en bancos     | 480.349        | 412.199        |
| Depósitos a plazo a) | -              | 300.160        |
| Fondo Fijo           | 100            | 100            |
| <b>Total</b>         | <b>480.449</b> | <b>712.459</b> |

"No existen restricciones a disposición de efectivo y equivalentes de efectivo."

a) El detalle de los depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente, no hay para el 2025:

| Fecha          | Instrumento           | Plazo | Tasa  | Vencimiento | Monto<br>M\$   | Intereses<br>M\$ | Total<br>M\$   |
|----------------|-----------------------|-------|-------|-------------|----------------|------------------|----------------|
| 27/12/2024     | Depósito a plazo fijo | 60    | 0,40% | 25/02/2025  | 300.000        | 160              | 300.160        |
| <b>TOTALES</b> |                       |       |       |             | <b>300.000</b> | <b>160</b>       | <b>300.160</b> |

### (7) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del rubro, corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

|                      | 31.12.2025<br>Corriente<br>M\$ | 31.12.2024<br>Corriente<br>M\$ |
|----------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Deudores comerciales | -                              | 8.568                          |
| <b>Total</b>         | <b>-</b>                       | <b>8.568</b>                   |

### (8) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes

La composición del rubro, corriente al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

|                     | 31.12.2025<br>Corriente<br>M\$ | 31.12.2024<br>Corriente<br>M\$ |
|---------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Geneprodx Chile Spa | 61.680                         | 43.060                         |
| Deudores            | (43.060)                       | -                              |
| <b>Total</b>        | <b>18.620</b>                  | <b>43.060</b>                  |

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (9) Otros Activos No Financieros corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

|                    | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Iva Crédito Fiscal | -                 | 1.515             |
| <b>Total</b>       | <b>-</b>          | <b>1.515</b>      |

### (10) Propiedad, Planta y Equipo

#### (a) General

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

| <b>Grupo de activos</b> | <b>Vida útil<br/>estimada (años)</b> |
|-------------------------|--------------------------------------|
| Equipos Industriales    | 10 – 15                              |
| Equipos de computacion  | 4 – 8                                |
| Muebles                 | 4 – 8                                |

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada fecha de cierre y ajustados en caso que sea necesario.

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser utilizados.

# **CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

## **(b) Composición**

Los movimientos al 31 de diciembre de 2025, son los siguientes:

| <b>Costo</b>               | <b>Equipos<br/>Industriales<br/>M\$</b> | <b>Equipos<br/>Comput.<br/>M\$</b> | <b>Muebles<br/>M\$</b> | <b>Total Activo<br/>Fijo<br/>M\$</b> |
|----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Saldo al 01-01-2025        | 894.495                                 | 36.950                             | 4.571                  | 936.016                              |
| Adiciones                  | -                                       | 1.990                              | -                      | 1.990                                |
| <b>Saldo al 31-12-2025</b> | <b>894.495</b>                          | <b>38.940</b>                      | <b>4.571</b>           | <b>938.006</b>                       |

  

| <b>Depreciación</b>        | <b>Equipos<br/>Industriales<br/>M\$</b> | <b>Equipos<br/>Comput.<br/>M\$</b> | <b>Muebles<br/>M\$</b> | <b>Total Activo<br/>Fijo<br/>M\$</b> |
|----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Saldo al 01-01-2025        | 893.812                                 | 32.620                             | 4.571                  | 931.003                              |
| Depreciación del ejercicio | -                                       | 620                                | -                      | 620                                  |
| <b>Saldo al 31-12-2025</b> | <b>893.812</b>                          | <b>33.240</b>                      | <b>4.571</b>           | <b>931.623</b>                       |

  

|                                 |            |              |          |              |
|---------------------------------|------------|--------------|----------|--------------|
| <b>Saldo Neto al 01-01-2025</b> | <b>683</b> | <b>4.330</b> | <b>-</b> | <b>5.013</b> |
| <b>Saldo Neto al 31-12-2025</b> | <b>683</b> | <b>5.700</b> | <b>-</b> | <b>6.383</b> |

Los movimientos al 31 de diciembre de 2024, son los siguientes:

| <b>Costo</b>               | <b>Equipos<br/>Industriales<br/>M\$</b> | <b>Equipos<br/>Comput.<br/>M\$</b> | <b>Muebles<br/>M\$</b> | <b>Total Activo<br/>Fijo<br/>M\$</b> |
|----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Saldo al 01-01-2024        | 893.812                                 | 33.004                             | 4.571                  | 931.387                              |
| Adiciones                  | 683                                     | 3.946                              | -                      | 4.629                                |
| <b>Saldo al 31-12-2024</b> | <b>894.495</b>                          | <b>36.950</b>                      | <b>4.571</b>           | <b>936.016</b>                       |

  

| <b>Depreciación</b>        | <b>Equipos<br/>Industriales<br/>M\$</b> | <b>Equipos<br/>Comput.<br/>M\$</b> | <b>Muebles<br/>M\$</b> | <b>Total Activo<br/>Fijo<br/>M\$</b> |
|----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Saldo al 01-01-2024        | 893.812                                 | 32.215                             | 4.565                  | 930.592                              |
| Depreciación del ejercicio | -                                       | 405                                | 6                      | 411                                  |
| <b>Saldo al 31-12-2024</b> | <b>893.812</b>                          | <b>32.620</b>                      | <b>4.571</b>           | <b>931.003</b>                       |

  

|                                 |            |              |          |              |
|---------------------------------|------------|--------------|----------|--------------|
| <b>Saldo Neto al 01-01-2024</b> | <b>-</b>   | <b>789</b>   | <b>6</b> | <b>795</b>   |
| <b>Saldo Neto al 31-12-2024</b> | <b>683</b> | <b>4.330</b> | <b>-</b> | <b>5.013</b> |

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (11) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes y No Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre 2025 y 2024, es la siguiente:

|                                 | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Cuentas por pagar – comerciales | 17.476            | 8.766             |
| Cuentas por pagar – retenciones | 6.042             | 7.241             |
| <b>Total</b>                    | <b>23.518</b>     | <b>16.007</b>     |

### (12) Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

#### (a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las cuentas por pagar a entidades relacionadas se componen de la siguiente forma:

| Rut          | Sociedades                          | Naturales de la relación | País  | Moneda | 31.12.2025 Corriente M\$ | 31.12.2024 Corriente M\$ |
|--------------|-------------------------------------|--------------------------|-------|--------|--------------------------|--------------------------|
| 81.698.900-0 | Pont. Universidad Católica de Chile | Accionista               | Chile | Pesos  | -                        | 6.576                    |
| 81.698.900-0 | Pont. Universidad Católica de Chile | Accionista               | Chile | Pesos  | 3.639                    | 3.639                    |
| 91.637.000-8 | Laboraorios Recalcine               | Accionista               | Chile | Pesos  | -                        | -                        |
| <b>Total</b> |                                     |                          |       |        | <b>3.639</b>             | <b>10.215</b>            |

Las cuentas por pagar a Universidad Católica al 31 de diciembre de 2025, corresponden a servicios básicos varios por M\$3.639.

### Personal Clave de la Administración

Personal clave se define como aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Consejo de Administración u órgano de gobierno equivalente de la entidad. La Sociedad ha determinado que el personal clave de la Administración lo componen los Directores y el Rol Privado.

La Sociedad ha determinado que el pago de remuneraciones es aplicado sólo a los ejecutivos y empleados de la Sociedad, resolviendo no cancelar dietas a los directores, así como tampoco existen acuerdos de beneficios a largo plazo, beneficios post empleo, beneficios por terminación o pagos basados en acciones del personal clave.

## CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (12) Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, continuación

#### (a) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2025, el Directorio se encuentra compuesto por las siguientes personas:

| NOMBRE                             | VOCATIVO                      |
|------------------------------------|-------------------------------|
| Señora Mariane Krause              | <b>Presidente de BMRC</b>     |
| Señora Mónica Singer González      | Directora                     |
| Señor Alexis Kalergis Parra        | Director                      |
| Señor Fernando Rene Altermatt      | Director                      |
| <b>Señor Juan Roberto Sutelman</b> | <b>Vicepresidente de BMRC</b> |
| Señora Milagros Sosa               | Directora                     |
| Señor Julio Espinoza               | Director                      |
| Señor Julio Jiménez Doñas          | Director                      |
| Señor Alexis Camhi                 | Director                      |

#### (b) Transacciones significativas con entidades relacionadas

Las transacciones significativas con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2025, se presentan a continuación:

| Rut            | Sociedad                         | Naturaleza de la relación | País  | Moneda | Descripción de la transacción | 31.12.2025<br>Monto M\$ | Efecto en resultado<br>(cargo) /abono<br>Monto M\$ |
|----------------|----------------------------------|---------------------------|-------|--------|-------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------|
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Aportes de coejecución 13CTI  | 67.163                  | -                                                  |
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Aportes de coejecución 23CTEC | 76.634                  | (70.184)                                           |
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Servicios                     | 7.678                   | (4.493)                                            |
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Arriendos                     | 5.710                   | (5.710)                                            |
| <b>Totales</b> |                                  |                           |       |        |                               | <b>157.185</b>          | <b>(80.387)</b>                                    |

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (12) Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, continuación

#### (b) Transacciones significativas con entidades relacionadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2024, fueron las siguientes:

| Rut            | Sociedad                         | Naturaleza de la relación | País  | Moneda | Descripción de la transacción | 31.12.2024<br>Monto M\$ | Efecto en resultado<br>(cargo) /abono<br>Monto M\$ |
|----------------|----------------------------------|---------------------------|-------|--------|-------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------|
| 91.637.000-8   | Laboratorios Recalcine S.A.      | Accionista                | Chile | Pesos  | Aporte Proyecto               | 236.936                 | -                                                  |
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Aportes de coejecución 13CTI  | 84.595                  | (47.288)                                           |
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Aportes de coejecución 23CTEC | 118.154                 | (60.713)                                           |
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Sub-Contrato - aporte         | 23.296                  | -                                                  |
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Servicios                     | 11.470                  | (8.735)                                            |
| 81.698.900-0   | Pont. Universidad Católica Chile | Accionista                | Chile | Pesos  | Arriendos                     | 12.251                  | (12.251)                                           |
| <b>Totales</b> |                                  |                           |       |        |                               | <b>486.702</b>          | <b>(128.987)</b>                                   |

### (13) Otras provisiones a corto plazo

La composición del presente rubro al 31 de diciembre 2025 y 2024, es la siguiente:

|                          | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Provisión Gastos Comunes | 19.611            | 3.222             |
| <b>Total</b>             | <b>19.611</b>     | <b>3.222</b>      |

### (14) Provisiones por beneficio a los empleados, corriente

Se considera como pasivo corriente la provision por vacaciones proporcionales al 31 de diciembre de 2025 y 2024 por M\$17.114.- y M\$11.599.-, respectivamente.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### **(15) Provisiones por beneficio a los empleados, no corriente**

Ante la situación actual que se presenta, el financiamiento con fondos públicos para el Concurso de Programas de Consorcios de Corfo estaba contemplado hasta noviembre del 2023, sin embargo por bases se extendió por un periodo de 24 meses mas, el desarrollo del proyecto “ VacunaMaetapneumovirus”, quedando con la debida autorización de CORFO hasta el 30 de noviembre 2025.

Sin perjuicio de lo anterior, desde al año 2021 se trabajo en una plan de continuidad para una etapa 3.0 de este Consorcio. El plan fue definir el mix de recursos que se utilizarán para tales efectos, ( Público, Privado y por retornos de proyectos transferidos) con la finalidad de apoyar nuevos proyectos científicos con que puedan ser transformados en productos de alto impacto en el Area de salud. Conforme con ello, con fecha 26 de septiembre 2023 se nos informó la adjudicación del proyecto “CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA APLICADA PARA EL DESARROLLO T TRANSFERENCIA DE SOLUCIONES EN PREVENCION, DIAGNOSTICO Y TRATAMIENTO DE ENFERMEDADES HUMANAS”, código 23CTEC-250091.

Considerando la vida útil finita de Consorcio BMRC, extendida por cinco años, según Junta Extraordinaria de Accionista de fecha 1° de junio de 2022, se ha considerado una provision por Indeminzacion años de servicios, conforme a lo que dicta la ley, no existiendo pacto extraordinario y ante la necesidad futura de desvincular a su personal mediante el desprendimiento de recursos. Por lo anterior, se ha procedido a registrar las provisiones por Indemnizaciones por años de Servicios del personal vigente de Consorcio por M\$ 67.349.-

.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la provisión por indemnización años de servicios es de M\$67.349.- y \$61.473, respectivamente.

## CONSORCIO TECNOLÓGICO EN BIOMEDICINA CLÍNICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (16) Otros pasivos no financieros, no corrientes

Los saldos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

**2025**

| Nombre Proyecto                | Saldo proyectos Inicial 2025 | Aportes (Devoluciones) Corfo | Gastos pendientes de rendición | Saldo pendiente de rendición a Corfo |
|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
|                                | M\$                          | M\$                          | M\$                            | M\$                                  |
| Proyecto 23CTEC-250091 Corfo   | 277.973                      | 300.000                      | (291.604)                      | 286.369                              |
| Proyecto 13CTi-21526 Corfo (*) | 181.055                      | -                            | (71.130)                       | 109.925                              |
| <b>Saldo al 31-12-2025</b>     | <b>459.028</b>               | <b>300.000</b>               | <b>(167.366)</b>               | <b>396.294</b>                       |

**2024**

| Nombre Proyecto                | Saldo proyectos Inicial 2024 | Aportes (Devoluciones) Corfo | Gastos pendientes de rendición | Saldo pendiente de rendición a Corfo |
|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
|                                | M\$                          | M\$                          | M\$                            | M\$                                  |
| Proyecto 23CTEC-250091 Corfo   | 248.011                      | 300.000                      | (270.038)                      | 277.973                              |
| Proyecto 13CTi-21526 Corfo (*) | 263.336                      | -                            | (82.281)                       | 181.055                              |
| <b>Saldo al 31-12-2024</b>     | <b>511.347</b>               | <b>300.000</b>               | <b>(296.960)</b>               | <b>459.028</b>                       |

(\*) Los proyectos corresponden a aportes recibidos en dinero para el desarrollo de proyectos de investigación, los cuales tienen una duración de 2 a 10 años, y los desembolsos realizados por cada uno de estos proyectos son rendidos anualmente a Corfo, los que una vez aprobados, son registrados en resultados del año, con abono al gasto por el proyecto. El saldo a la fecha, será rebajado con futuras rendiciones relacionadas a los proyectos que actualmente se encuentran en ejecución.

Los proyectos en ejecución por la Universidad Católica son los siguientes:

| Proyecto        | Descripción                                 | Plazo (2013-2023) | Total Pecuniario M\$ | Valorizado Coejecutor M\$ | Total M\$ |
|-----------------|---------------------------------------------|-------------------|----------------------|---------------------------|-----------|
| 13CTI21526 (P1) | Desarrollo principio activo de hipertensión | 5 años            | 368.298              | 217.601                   | 585.899   |
| 13CTI21526 (P2) | Pronóstico cáncer de tiroides               | 5 años            | 565.037              | 380.531                   | 945.568   |
| 13CTI21526 (P3) | Inmunoterapia celular de lupus              | 10 años           | 304.639              | 99.594                    | 404.233   |
| 13CTI21526 (P4) | Vacuna contra el HMPV (Metanumovirus)       | 10 años           | 845.954              | 387.456                   | 1.233.410 |
| 13CTI21526 (P5) | KIT detección virus y bacterias             | 5 años            | 522.382              | 207.954                   | 730.336   |
| 13CTI21526 (P6) | Terapia Oncológica Personalizada            | 5 años            | 245.023              | 107.020                   | 352.043   |

Cabe destacar que la Universidad Católica nos entrega la Ciencia para el desarrollo de estos proyectos, considerando que el modelo de la Sociedad alberga en ser un transporte donde se toma la ciencia de alto nivel para transformarla en un producto o servicio de beneficio para la salud humana.

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (17) Patrimonio

#### (a) Capital

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

| 31.12.2025              |                       | 31.12.2024              |                       |
|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| Capital Suscrito<br>M\$ | Capital Pagado<br>M\$ | Capital Suscrito<br>M\$ | Capital Pagado<br>M\$ |
| 5.548.389               | 5.548.389             | 5.548.389               | 5.548.389             |

#### (b) Principales accionistas (capital suscrito)

Los accionistas al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son:

| Accionistas                              | 2025<br>%  | 2024<br>%  |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Laboratorios Recalcine S.A.              | 59,07      | 59,07      |
| Pontificia Universidad Católica de Chile | 39,44      | 39,44      |
| IglooZone Chile                          | 1,22       | 1,22       |
| Bestpharma S.A.                          | 0,27       | 0,27       |
| <b>Total</b>                             | <b>100</b> | <b>100</b> |

#### (c) Principales accionistas (capital pagado)

De acuerdo al capital pagado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, las participaciones de los principales accionistas de cierre de los estados financieros es la siguiente:

| Accionistas                              | 2025<br>%  | 2024<br>%  |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Laboratorios Recalcine S.A.              | 59,07      | 59,07      |
| Pontificia Universidad Católica de Chile | 39,44      | 39,44      |
| IglooZone Chile                          | 1,22       | 1,22       |
| Bestpharma S.A.                          | 0,27       | 0,27       |
| <b>Total</b>                             | <b>100</b> | <b>100</b> |

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (17) Patrimonio, continuación

#### (d) Resultado acumulado

El detalle del resultado acumulado para los años 2025 y 2024 es el siguiente:

|                                  | 31.12.2025<br>M\$         | 31.12.2024<br>M\$         |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultado acumulado año anterior | (5.304.400)               | (5.172.449)               |
| Ganancia o pérdida anual         | <u>(231.144)</u>          | <u>(131.951)</u>          |
| <b>Total Resultado acumulado</b> | <b><u>(5.535.544)</u></b> | <b><u>(5.304.400)</u></b> |

#### (e) Total Otras Reservas

El detalle de otras reservas es el siguiente:

|                                          | 31.12.2025<br>M\$      | 31.12.2024<br>M\$      |
|------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Otras reservas primera aplicación IFRS 1 | <u>(34.918)</u>        | <u>(34.918)</u>        |
| <b>Total</b>                             | <b><u>(34.918)</u></b> | <b><u>(34.918)</u></b> |

### Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad presenta pérdidas tributarias por M\$6.806.503.-y M\$6.419.279.- respectivamente. La Administración considera que no existe una expectativa definida para su recuperación, por lo cual constituye provisión de valuación de los activos por impuestos diferidos.

La composición del presente rubro al 31 de diciembre 2025 y 2024, es la siguiente:

|                                    | 31.12.2025<br>M\$  | 31.12.2024<br>M\$  |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Beneficio por pérdidas tributarias | 1.897.185          | 1.779.721          |
| Activo Fijo                        | 4.614              | 8.432              |
| Provision Incobrables              | 5.400              | -                  |
| Provisiones indemnizaciones        | 18.184             | 16.597             |
| Provision vacaciones               | 4.621              | 3.132              |
| (Menos) Provisión Valuación        | <u>(1.930.004)</u> | <u>(1.807.882)</u> |
| <b>Total</b>                       | <b><u>-</u></b>    | <b><u>-</u></b>    |

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

### (18) Ingresos de actividades ordinarias

El rubro de actividades ordinarias está compuesto de la siguiente manera:

|                                      | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingresos por rendiciones aceptadas   | 548.720           | 292.295           |
| Ingresos por prestación de servicios | -                 | 39.923            |
| <b>Total</b>                         | <b>548.720</b>    | <b>332.218</b>    |

### (19) Costo de ventas

El costo de ventas está compuesto de la siguiente manera:

|                               | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Costo rendiciones presentadas | (530.100)         | (292.295)         |
| Costo de aportes valorizados  | (169.396)         | (125.964)         |
| <b>Total</b>                  | <b>(699.496)</b>  | <b>(418.259)</b>  |

### (20) Gastos de Administración

Considera gastos pagados asociados a fondos propios y la administración tales como arriendos de oficina, servicios básicos, gastos comunes y depreciación.

|                                   | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Honorarios                        | (11)              | (10.127)          |
| Arriendos                         | (9.852)           | (14.671)          |
| Gto. Telefonico y fax             | (297)             | 419               |
| Servicios Basicos                 | (4)               | (106)             |
| Electricidad                      | (130)             | (242)             |
| Gtos. Comunes                     | (7.620)           | (8.205)           |
| Gtos de Estacionamiento           | -                 | (36)              |
| Gtos. Generales                   | (543)             | (1.010)           |
| Gtos. Bancarios                   | (306)             | (404)             |
| Gtos de viaje y Estadía           | -                 | 878               |
| Serv. de Contabilidad y Auditoria | -                 | 1.459             |
| Soporte Informatica y pag. web    | (464)             | (707)             |
| Remuneraciones                    | (15.110)          | (15.360)          |
| Indemnizacion                     | (5.876)           | (11.177)          |
| Prov. De vacaciones               | (5.515)           | (1.446)           |

## CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

|                                |                 |                 |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| Castigo Deudores Incobrable    | (43.060)        | -               |
| Depreciacion del ejecicio      | (329)           | (411)           |
| Total Gastos de Administracion | <u>(89.117)</u> | <u>(61.146)</u> |

### (21) Ingresos financieros

Corresponde a los intereses financieros devengados al 31 de diciembre de 2025, obtenidos de inversiones en depósitos a plazo.

|                      | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Ingresos financieros | 8.796             | 15.164            |
| <b>Total</b>         | <u>8.796</u>      | <u>15.164</u>     |

### (22) Otras ganancias (pérdidas)

|                            | 31.12.2025<br>M\$ | 31.12.2024<br>M\$ |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Otras Ganancias o pérdidas | (47)              | 72                |
| <b>Total</b>               | <u>(47)</u>       | <u>72</u>         |

### (23) Contingencias

#### (a) Contingencias y compromisos

No existen otras contingencias, compromisos y condiciones incumplidas u otras contingencias relacionadas provenientes de las ayudas públicas que se hayan contabilizado que no estén debidamente reflejados en los presentes estados financieros.

#### (b) Garantías otorgadas a terceros

- La Sociedad mantiene 2 pólizas de seguros tomadas en HDI Seguros de Garantías y Créditos S.A., cuya cobertura garantiza el correcto uso de los fondos aportados al **proyecto 13CTI-21526** por UF 14.685.- con vencimiento el 31 de mayo de 2026, en favor de CORFO, cuya conversión a la fecha de contratación/renovación es por M\$394.192.- y la segunda cuya cobertura garantiza el fiel cumplimiento del contrato, por UF 4.484.-, con vencimiento el 31 de mayo de 2026, cuya conversión a la fecha de contratación/renovación es por M\$116.407.-. Dicha póliza de seguros, se encuentra avalada por la subsidiaria Laboratorios Recalcine S.A.
- La Sociedad mantiene 2 pólizas de seguros tomadas en Mapfre Cia. de Seguros Gnrales de Chile S.A., cuya cobertura garantiza el correcto uso de los fondos aportados al **proyecto 25CTEC-250091** por UF

## **CONSORCIO TECNOLOGICO EN BIOMEDICINA CLINICO MOLECULAR S.A.**

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024  
(Cifras en miles de pesos – M\$)

12.689,24.-con vencimiento el 30 de agosto de 2026, en favor de CORFO, cuya conversión a la fecha de contratación/renovación es por M\$501.043.- y la segunda cuya cobertura garantiza el fiel cumplimiento del contrato, por UF 206.-, con vencimiento el 30 de abril de 2028, cuya conversión a la fecha de contratación/renovación es por M\$7.500.-

### **(24) Hechos posteriores**

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que puedan afectar significativamente las interpretaciones de los presentes estados financieros.